

Beeldverslag ontwerpateliers

28.05.2019

Ontwerpateliers

Op donderdag 25 en vrijdag 26 april 2019 organiseerden we een open atelier om het schetsontwerp van markt, haven en citadelpunt te delen met alle betrokken en geïnteresseerde inwoners en ondernemers. Uitnodigen deden we onder andere met een mooie kaart ingestoken in het huis-aan-huis blad in het centrum, posters achter winkelruiten, via social media en een persbericht en via het e-mailbestand wat we inmiddels hebben opgebouwd. Het open werkatelier organiseerden we in het pand aan de Friesestraat 51. In de agenda op de pagina 6 - 7 staat aangegeven wie we wanneer ontvingen in het open atelier.

Het open atelier kon op grote belangstelling rekenen. In totaal zijn er ruim 250 geïnteresseerden geweest. Het open atelier bestond uit de volgende onderdelen:

- A. Informatie pPanelen
- B. Werkmaquette met losse onderdelen
- C. Referentiebeelden ter inspiratie en om op te reageren
- D. Het schetsontwerp om op te tekenen
- E. Afwegingsmatrix om op te reageren
- F. Ideeën prikbord

In dit document staat de inbreng per onderdeel van het open atelier opgetekend. Dan doen we zoveel mogelijk aan de hand van foto's en ander beeldmateriaal.



23 tot 26 april 2019



In de media

Coevorder Courant

Nieuws 112 Nieuws Sport Uit VanPlan Zakelijk Nieuws Dossiers



Puzzelen op de werkmaquette. (© Essellen de Groot Taaltotaal)



Nieuws Sport Economie Weer TV Radio Op Tjak

DONDERDAG 25 APRIL 2019, 19:03

DEEL DIT ARTIKEL:



Inwoners Coevorden storten zich op maquettes voor invulling binnenstad



Bewoners, bezoekers en ondernemers rond één van de maquettes (Foto: RTV Drenthe)

[Voorpagina](#) [Groningen](#) [Drenthe](#) [Sport](#) [Video](#) [Net binnen](#) [Meer ▾](#) [Q](#)**DAGBLAD** VAN HET
NOORDEN

Vestingstad Coevorden? Juist met Kasteelpark wil Coevorden in de Lonely Planet

🕒 25 april • 🔄 25 april • [Gerton Albers](#) • [Drenthe](#)



Direct dit artikel delen:



Vestingstad Coevorden? Kasteelpark Coevorden! Met dat laatste valt een plek in reisbijbel Lonely Planet te veroveren, denken stedenbouwkundigen.

Ook nog vrijdag laten zij aan de Friesestraat 51 (15 tot 18 uur) hun visie zien op de aanpak van het stadshart, grofweg de Weeshuisweide, de Markt en de haven. Ze willen dat het Kasteel daarin een prominente rol vervult, want daarmee kan Coevorden zich echt onderscheiden. Vestingen zijn er immers al genoeg in Nederland.

Agenda

Agenda werkateliers 23 tot en met 26 april

	dinsdag 23 april	woensdag 24 april
10:00		
11:00		
12:00		
13:00		
14:00	Ruimte voor inplannen college	
15:00		Opbouwen
16:00		
17:00		denktank
18:00		
19:00		pauze
20:00		ondernemers + marktkooplui
21:00		

donderdag 25 april

Vrijdag 26 april

		10:00
	Voorzitters dorpsbelangen	11:00
nader in te vullen	ouderen/bereikbaarheid	12:00
Provincie en waterschap	Pauze	13:00
projectgroep en programmagroep	jongerenraad	14:00
vrije inloop belangstellenden	Vrije inloop belangstellenden	15:00
		16:00
		17:00
verspreide pauze	opruimen	18:00
		19:00
		20:00
		21:00

Panelen

Waar staan we in het proces?





Wat willen we bereiken en waarom?

De **huiskamer van de stad Coevorden** moet aantrekkelijk zijn voor **verschillende gebruikers** en geschikt zijn voor allerlei **uiteenlopende activiteiten**. Tegelijkertijd moet er wel **samenhang** zijn. En dan het liefst op een aansprekende, typische Coevordense manier. Daarom is gekozen voor het **overkoepelende concept Kasteelpark Coevorden**. Dit unieke concept vormt de basis voor de stedenbouwkundige uitwerking van Markt, Haven en Citadelpunt en de Weeshuisweide.

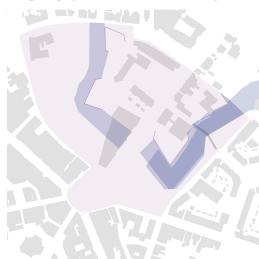
Hoe kan de gemeente Coevorden **zich onderscheiden** ten opzichte van andere steden in de omgeving? Met het Kasteelpark Coevorden denken wij dat er echt een **unieke plek** zal ontstaan. Het zal ons niet verbazen als het een plek in de **Lonely Planet** krijgt. Stelt u zich voor dat u met een **schatkaart** de binnenstad fysiek en virtueel kunt ontdekken. U dwaalt langs bijzondere gebouwen en als u een **virtual reality bril** opzet kunt u een slagveld herbeleven en ziet u ridders door de straten aan u voorbij trekken.

Het Kasteelpark brengt **verschillende activiteiten samen**: flaneren langs het water en ruimte voor ambachten, gezellig winkelen en daarna een kopje koffie met iets lekkers op een terras, er wordt gewoond en er is ruimte om te spelen. **Het kasteelpark is divers, voor iedereen en er is altijd wel wat te beleven.**

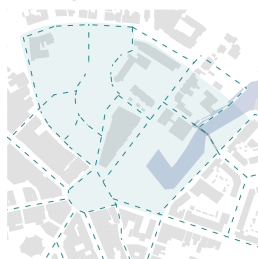


Inspiratie voor het concept "Kasteelpark"

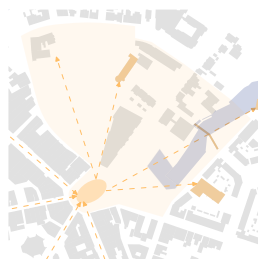
Uitgangspunten van Kasteelpark Coevorden zijn:



Voltooiën Citadel



Doorwaadbaar



Zichtbaar

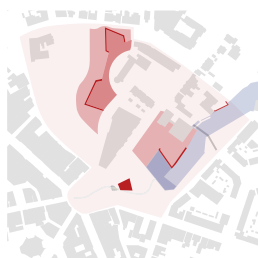


Bereikbaar

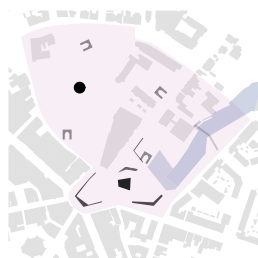
Kasteelpark Coevorden is opgebouwd uit verschillende elementen:



Verschillende sferen



Verwijzing historische elementen



Toevoeging nieuwe elementen



Verduurzamen



Verschillende sferen in het kasteelpark

Met de verschillende **ruimtelijke en programmatische bouwstenen** is het concept Kasteelpark uitgewerkt in **verschillende sferen**:

- Als *rustige kasteeltuin waar rust en ontspanning centraal staan*;
- Als *actief speelpark waar veel te doen en te beleven is*;
- Als *uitbundig stadstheater om te zien en gezien te worden*.

De verschillende varianten voor de inrichting van het Kasteelpark hebben wij in een maquette gezet. Er is in de aanloop naar de werkateliers door de Denktank en de projectgroep van de gemeente Coevorden al volop in de maquette geschoven met bouwblokken, met waterpartijen en groenvakken. Wat werkt wel en wat werkt niet op deze locatie? Met deze input heeft De Zwarte Hond een eerste schetsplan getekend. **In dit schetsplan krijgen verschillende sferen een plek in het kasteelpark.**



Hoe ziet uw ontwerp eruit?



Het schetsplan is in een grote maquette gezet. Per bouwsteen zijn er **verschillende varianten gemaakt om mee te 'puzzelen'**. Tijdens het open werkatelier is het mogelijk om uw eigen ontwerp te maken en dit op foto vast te laten leggen. *Welke combinatie van bouwstenen zorgt voor samenhang en levendigheid? En wat doet deze inrichting op de volgende afwegingscriteria?*

- Een toekomstbestendig Coevorden:
Hoe levert dit onderwerp een bijdrage aan **duurzaamheid, klimaatadaptatie en bereikbaarheid**?
- Een sociaal, maatschappelijk, economisch Coevorden:
Op welke manier bevordert uw keuze **leefbaarheid en economische dynamiek**?
- De kracht en identiteit Coevorden:
Hoe dragen de bouwstenen van uw keuze bij aan een **gastvrije uitstraling** en de **historische betekenis** van Coevorden?

Daarover gaan we graag met u in gesprek.



Enkele puzzelstukken:

Citadelpunt



Villa



Ensemble



Eye catcher

Paviljoen



Luifel



Multifunctioneel paviljoen



Wintertuin

Haven



Terrassen



Haven



Vijver

Elementen



Poort



Vakken voor groen en/of water



Terrassen



Werkmaquette

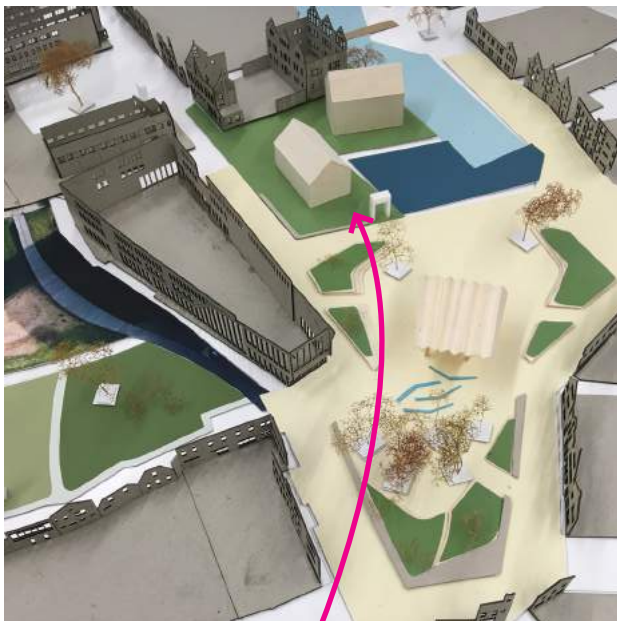
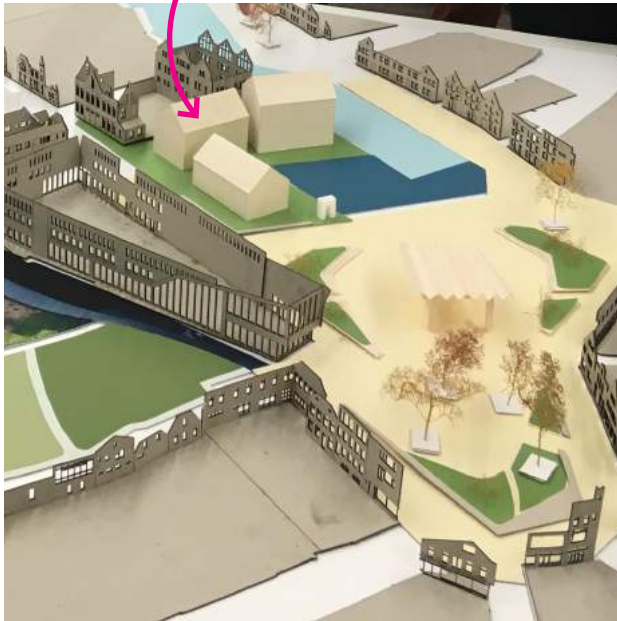
Tijdens de inloop en de werksessies konden bezoekers aan de slag met de maquette om hun ontwerp uit te proberen. Hier volgt een greep uit de ontwerpen van de bezoekers.



Het Arsenaal gespiegeld

Kleinschalig

Ensemble van 3 gebouwen



Twee gebouwen aan de haven

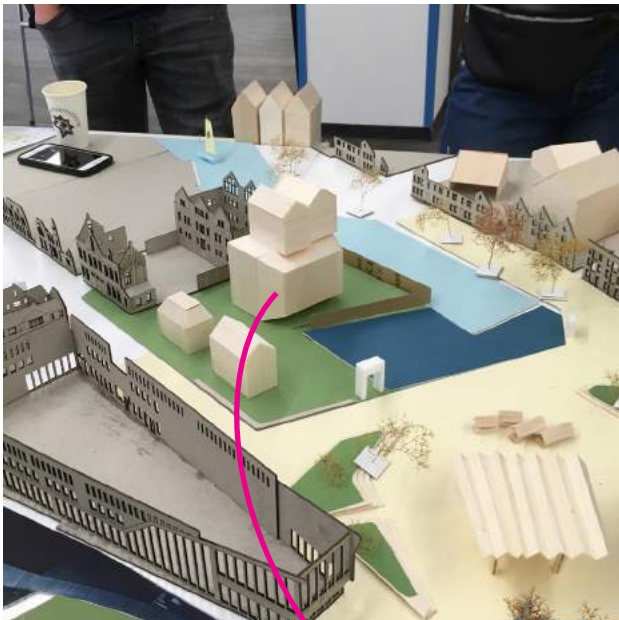
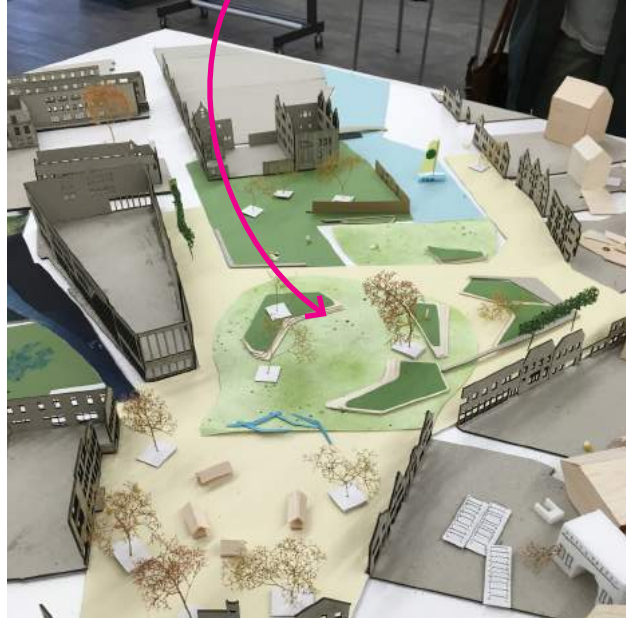
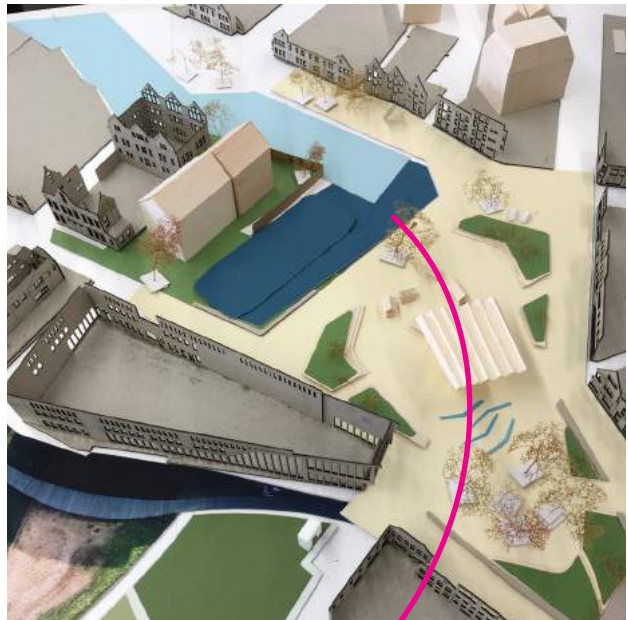


Paviljoen in Notaristuin

Terrassen aan de haven



Het hele plein wordt groen

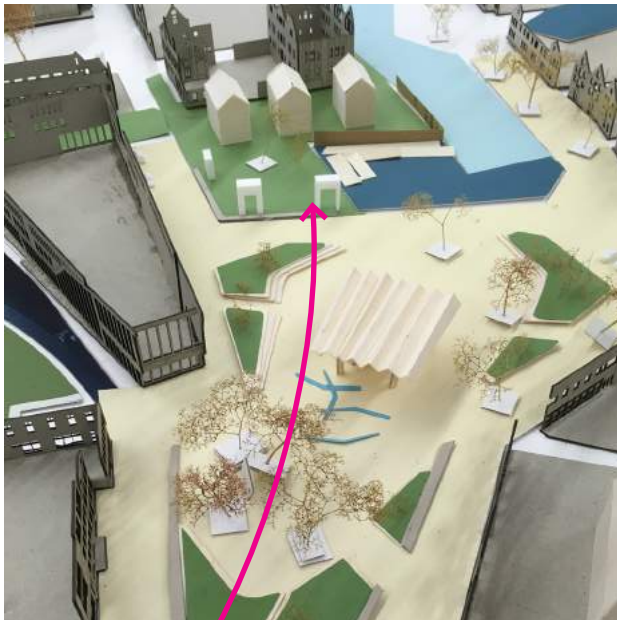
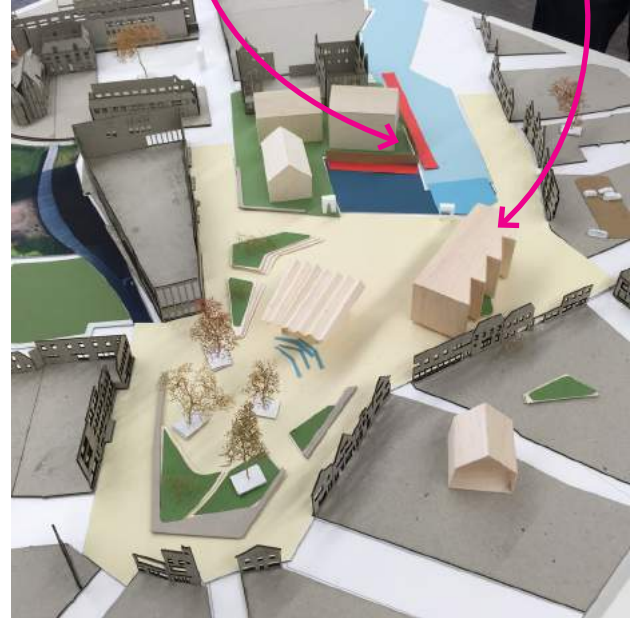
Films projecteren
op de gevelHaven maken
Groot volume
naast het post-
kantoor

Straat wordt afgemaakt



Kade accentueren

Gebouw toevoegen



Poorten rond de
Notaristuin

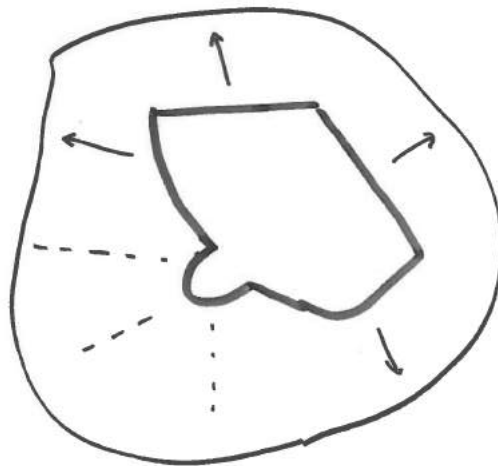


Ensemble van
verschillende volumes

Samenvatting ideeën werkmaquette

De schetsen op de volgende pagina's zijn op hoofdlijnen een samenvatting van de ontwerpen van de bezoekers. Vooral over de invulling van de Citadelpunt liepen de meningen uiteen.

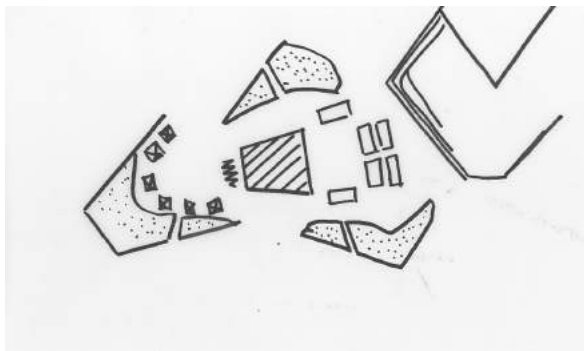
Algemeen



Visie op de hele binnenstad

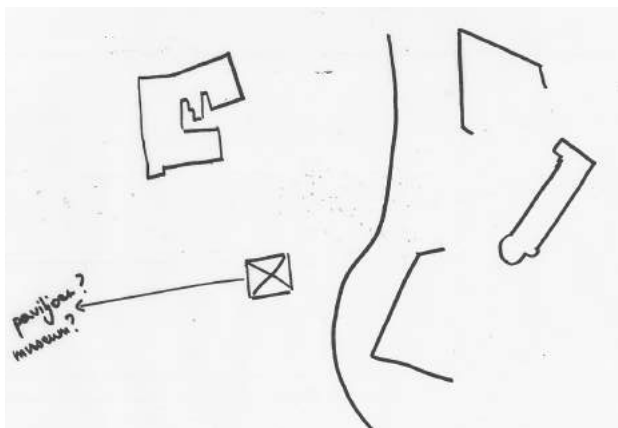
- Samenhang
- Afwerking
- Onderhoud
- Programma

Markt en haven



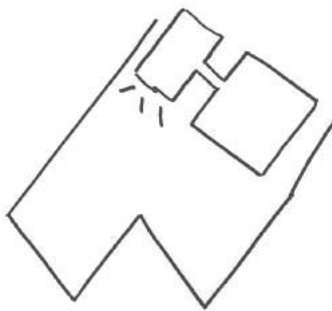
- Weekmarkt aan de haven
- Stadsluifel
- Waterelement
- Trappen aan de haven
- Horecaplein op de markt

Weeshuisweide

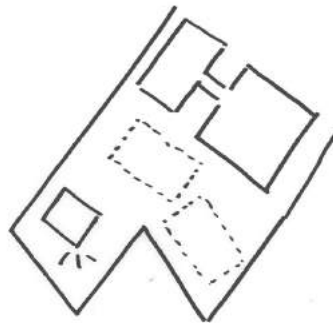


- Ruimte leeg laten
- Tuinen ipv parkeren
- Bloemenzee op plaats historische gracht
- Grote tuinkamers waar grote evenementen op passen

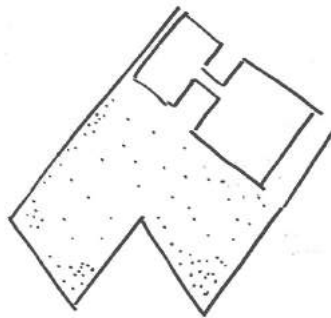
Citadelpunt



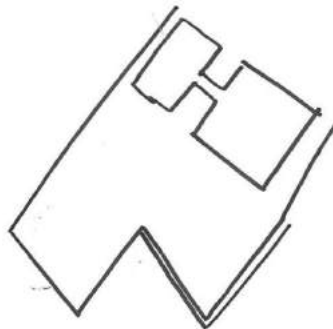
Postkantoor
zichtbaar



Paviljoen met
publieke functie
(alleen of met andere
gebouwen)



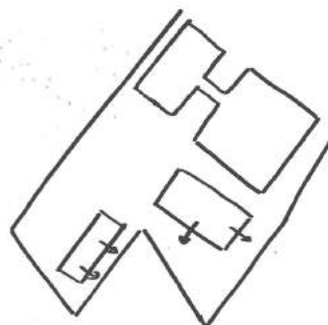
Open en
groen



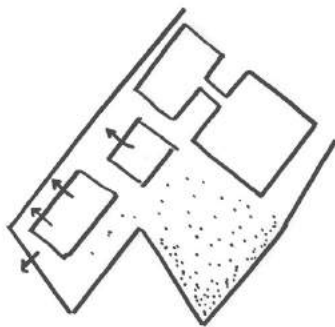
Kade benadrukt
citadelpunt



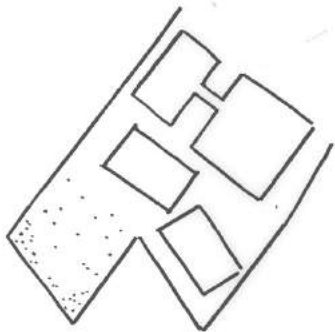
Kleinere
volumes



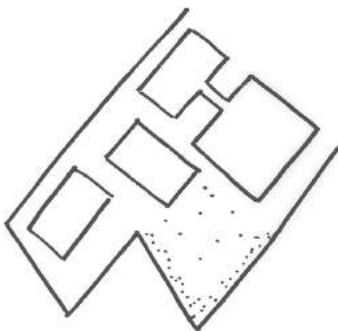
Gebouwen richten op
de haven
(meer publiek
programma)



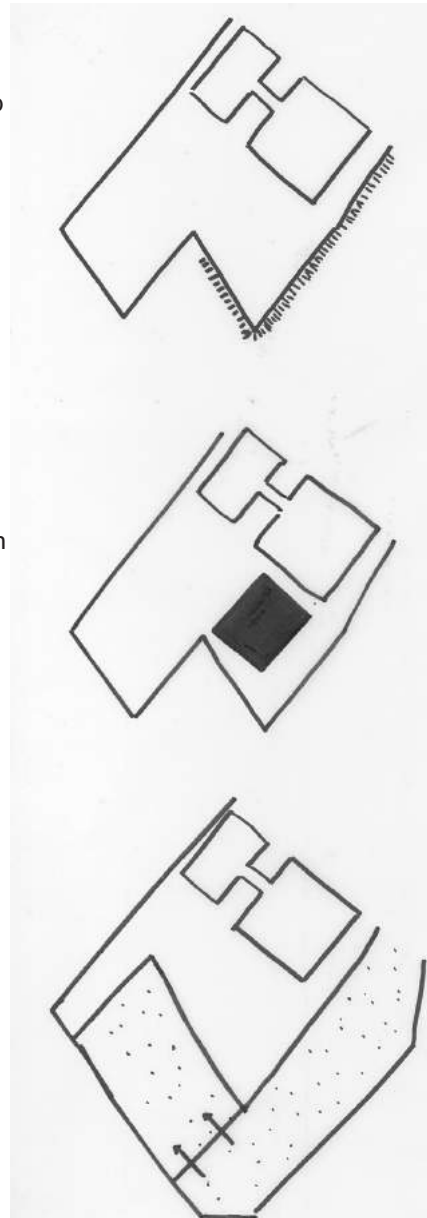
Gebouwen richten op de straat
(= geschikt voor woonfunctie door besloten achterkanten)



Tuin aan het plein,
gebouwen sluiten aan bij postkantoor



Tuin aan de haven,
gebouwen aan de straat



Drijvend wandelpad
lang citadelpunt

Eén gebouw maar
wel hoog

Haven terugbrengen

Referentie- beelden top 10



Elke bezoeker van het ontwerpatelier kreeg drie stickers in de vorm van een hartje om bij de referentiebeelden te plakken die hem of haar het meest aanspraken.

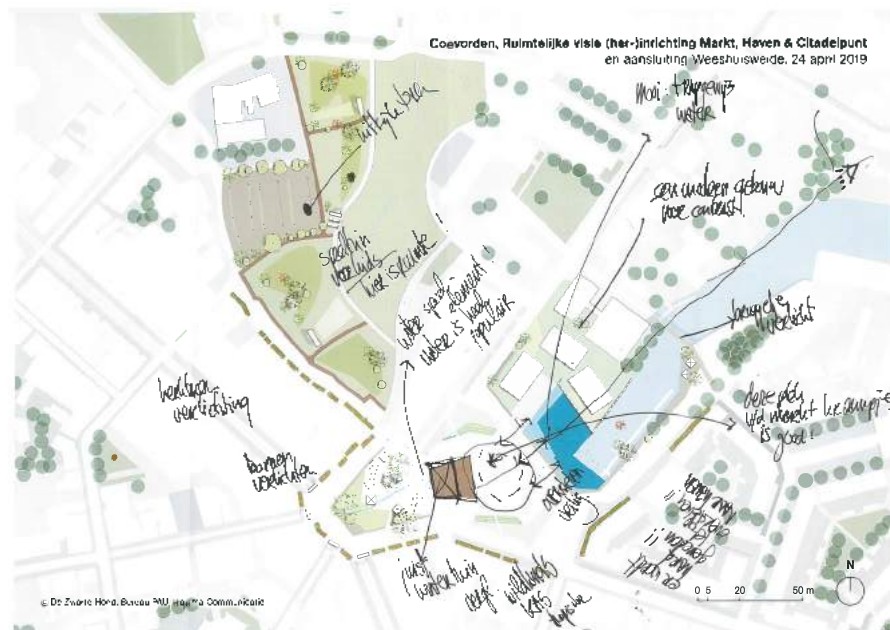
Wat opvalt in de 10 meest gekozen beelden is:

- Contact met water
- Ontmoeting
- Groene omgeving
- Transparante overkapping
- Zitplekken
- Tuinidee
- Afgebakende plekken
- Programmeren van de ruimte



Schetsontwerp

Plankaart met
notities



Elke bezoeker van het ontwerpatelier kreeg de kans om zelf op het schetsplan te tekenen en opmerkingen achter te laten. Deze opmerkingen zijn op de volgende pagina's per deelgebied gegroepeerd.

Markt

- Echt horeca plein van maken, dus geen bakker, Primera etc
- Sterk idee dat de marktkramen naar de parkeerplaats verplaatst worden – “het omdraaien van de markt”
- Fontein met ganzen is leuk voor kinderen: het waterspeelelement hier plaatsen?
- Winterterras gaat niet goed werken omdat er te weinig klanten zijn
- Marktkramen op de markt behouden (en dus ook parkeerplaats aan de haven – anders verdwijnen de klanten)
- Ganzenstandbeeld blijft
- Bomen verlichten
- Midden op de markt ga je niet skaten
- Club met open dak ipv Rembrand
- Mooie plek om uit te gaan
- Pinautomaat dichtbij horeca nodig

Haven

- Conflict voetganger/auto ter hoogte van Rembrand Café
- Goed dat de parkeerplaats weggaat, draagt bij aan de kwaliteit van de plek
- Luifel is een mooi idee
- Bij ondiep water: voor goede waterkwaliteit zorgen
- Horeca aan de terrassen aan het water
- Luifel met ronde vormen, maar wel open. Speelruimte in aansluiting tot de luifel.
- Terrassen aan het water richting het plein
- Theaterpodium op het water
- Luifel trekt hangjongeren aan
- Schaatsen op ondiep water
- Speelplek zoals in Emmen aan het waterelement en de luifel
- Als de luifel ook als podium moet dienen, moet er een verhoging onder
- Speelplek op plek waterelement
- Pas op voor hangjongeren onder luifel
- Luifel niet zo zwaar als in Gent: luchtiger, wel een goed idee
- Prisma's in de luifel die reageren op het licht (bij bewolking open, bij intense zon gaan ze dicht)
- Fietzers laten afstappen
- Zowel mooie als lelijke gevels rondom de markt nu
- Geen luifel maar wintertuin, zoals tropische kas in Wildlands
- Goed om de marktkramen op de parkeerplaats te zetten
- Oversteek van nieuwe marktplein naar haven moet veilig kunnen

Citadelpunt

- Bootjesverhuur in een van de gebouwen, goed voor toeristen
- Plek voor openbaar (invalide) toilet, EHBO, baby's verschon
- Minder gebouwen zodat er plaats is voor picnictafels
- Loopbruggetjes over de trappen in het water, van de ene naar de andere kade
- Ambachten hier huisvesten
- Referentie schip Gramsbergen en Laar (DE)
- Twee van de drie voorgestelde gebouwen weglaten
- Uitsluitend wonen
- Ambachtencentrum hier vestigen
- Bouwblokken niet willekeurig plaatsen, liefst maar 1 blok (mag hoog)
- Veel groen en terrassen
- 1 groot blok aan het water

- Terrassen aan het water
- Postkantoor en nieuwbouw aan het water zichtbaar maken
- Meeste geschikte locatie voor uitbreiding museum
- Trapsgewijs water is mooi
- Andere bouwstijl dan omgeving: contrast is goed
- Gebouw met multifunctioneel centrum
- Andere gebouwen voor wonen, of hotel met skybar
- Klimmuur
- Zipline
- Scherm op een van de gevels voor bioscoopprojecties
- Geen werkplaats of loodsen voor boten maar eerder iets cultureels (theater, bioscoop, ...)

Weeshuisweide

- Pleintje maken ter hoogte van het Weeshuis
- Stedelijk Museum in een van de panden langs de Weeshuisweide
- Eye catcher in vorm van standbeeld op de Weeshuisweide
- Rikkerpoort tussen Weeshuisstraat en Friesestraat
- Overspanning tussen bebouwing en Weeshuisweide
- Onderhoud handhaven: nieuwe uitbater onderhoudt de kasteeltuin niet
- Bestaande muur aan Weeshuis doorzetten om rommel Weeshuisstraat te verstoppen – poortjes in de muur maken
- 21 juni: opening theater en 14 juli: opening museum
- Speeltoestel plaatsen
- Openheid heeft kwaliteit: lange lijnen behouden
- Ommetjes en routes maken, is een goed idee
- Poorten die ingang tot tuinen markeren
- Kleurige bloemen inzetten in gracht
- Onbebouwd laten: geen stadsboerderij of brouwerij
- Parkeerplaats behouden
- Plaats voor evenementen, kermis
- Veel ambtenaren parkeren hier
- Wilde bloemen zaaien (nu te veel blad)
- Citadelpunten behouden
- Muur (oude stadsmuur waar je overheen kunt lopen) maken om achterkanten te verbergen
- Geen gezamenlijke moestuinen
- Geen permanente bebouwing
- Gevarieerde bebouwing is goed, hoge toren met uitzicht in de top
- Parkeren behouden, maar ook boomgaard en weide, voedseltuin, ...
- Uitzichtoren op parkeerveld
- Ruimte voor speeltuin
- Plek voor kampvuur
- Waterspeeltuin effect
- Veel groen
- Poortjes

Algemene opmerkingen

- Aanloopstraten belangrijk, ster/radialen
- Plek voor een Knarrenhof in de Friesestraat?
- Bankjes om de 300 m
- “Mooi dat in Hardenberg alles af is”
- Waar komt er een halte voor een shuttle bus (naar parkeerplaats?)
- Denk aan de ouderen als gebruikersgroep
- Er zijn veel parkeerplaatsen maar deze zijn niet goed zichtbaar of herkenbaar. Dit is wel belangrijk om consumenten aan te trekken. Er is nood aan een parkeerroute.
- Camperplaats maken bij de jachthaven
- Onconventioneler alsjeblieft!
- Marktkramen verplaatsen van de markt naar de winkelstraat: de interactie met de winkels is gunstig
- Meer kwaliteit brengen in Kasteelstraat
- Alle straten in het Kasteelpark moeten mooi zijn
- Onconventionele speeltoestellen voor kinderen plaatsen. Hier kan je ook op zitten (ipv letterlijk bankjes te plaatsen)
- De gemeente moet beter naar de bewoners luisteren
- Teken iets spannends, meer een verrassing: iets met kogels, een landmark selfie-punt
- Meer wonen in het centrum
- Bezoekers vanuit de Huttenheugte komen met de auto
- Groen moet onderhouden worden
- Parkeren op loopafstand
- Goede parkeerroute maken
- Out of the box denken
- Visie op gehele binnenstad (radialen) maken
- Niet per se historiserend
- Andere materialen gebruiken die goed aansluiten bij de architectuur van het gemeentehuis
- Kerktoeren en bruggetje verlichten
- Als tiener moet je je vrij kunnen voelen: eigen verantwoordelijkheid kunnen nemen.
- Je bent als snel “hangjeugd”
- Nood aan goede snackbar
- Kleine jeugd (tot 10 jaar) kunnen wel samen met ouderen iets doen, bv. voorzieningen delen
- Openbaar toilet
- Werkplaats om te sleutelen aan je brommer
- Pannaveldje
- Er moet voor iedereen plek zijn
- Mooi dat de verschillende aspecten allemaal in het plan opgenomen zijn
- Kartbaan
- Jeugd wil niet zo in het zicht zitten
- Escaperoom Kasteelpark
- Aanloopstraten zijn ook belangrijk
- Voor elk wat wils: water, tuinen, speeltuinen, poorten

Afwegingsmatrix

Tijdens de bijeenkomst met de ondernemers en de vrije inloopsessies is gevraagd naar de elementen die de bezoekers het belangrijkste vinden voor de ontwikkeling van het projectgebied. Hier kwam het volgende uit naar voren.

Dit vinden de bezoekers **het belangrijkste**:

- Er moet meer water komen in de binnenstad
- Het gebied moet een toeristentrekker worden
- Historische elementen als markthal en poorten moeten weer terug komen
- Het parkeren moet zoveel mogelijk van de markt verdwijnen om het aantrekkelijk te maken

Dit vinden de bezoekers **ook belangrijk**:

- Bijzondere plekken moeten mooi worden verlicht
- De warenmarkt moet een plek houden op de markt
- Er moeten meer bomen en groen op de Markt en Haven komen
- Er moet meer speelruimte komen voor kinderen
- Er moet meer ruimte komen voor fietsers en voetgangers en minder voor autoverkeer
- Er moeten meer evenementen en festivals worden georganiseerd
- Er moet meer ruimte komen om te zitten en te ontmoeten voor jong en oud



Hierover zijn de meningen **verdeeld**:

- De plek moet ook voor jongeren uitnodigend zijn
- Er moeten meer (winter)terrassen komen op de markt en aan de haven

Dit vinden de bezoekers **het minst belangrijk**:

- Coevorden moet voorloper zijn in duurzaamheid en moet dit laten zien op Markt, Haven en Weeshuisweide
- Er moeten appartementen rond de haven komen

De prikmuur met
de afwegingsmatrix
en de
referentiebeelden



Ideeën

Tijdens het ontwerpatelier konden bezoekers ideeën die ze niet in de maquette, op de afwegingsmatrix of bij de referentiebeelden kwijt konden, achterlaten op een prikbord. De volgende samenvatting geeft een overzicht van deze ideeën.

Koppeling overige gebieden in Coevorden

- Kijk naar de uitgangen van het Van Heutszpark, breng dit in harmonie met de rest
- Zoals vroeger in het Van Heutszpark, ook sprookjes
- Onderhoud van het Van Heutszpark

Verkeer en parkeren

- Oplaadpalen elektrische auto's op parkeerplaatsen
- Haal ook de fietsers en scooters van de Markt en de winkelstraten.
- Markt moet juist helemaal fietsvrij.
- Je zou de autovrije binnenstad vanuit de parkeerplaats 'Pampert' kunnen gebruiken voor pendelen, eventueel elektrisch
- Fietstaxi
- Denk wel om voldoende parkeerplekken
- Zorg voor een busje langs de verzorgingshuizen naar het centrum en weer terug. Elektrisch busje, dus ook een oplaadpunt
- Markt in Hattem is een geslaagd voorbeeld terrasjes, vrij van fietsverkeer.

Evenementen

- Over evenementen: vooral divers programma aanbieden, verschillende muziekstijlen. Saamhorigheid ontbreek, stimuleren! Mamacafé, radio-uitzending vanaf de markt. Toegankelijk voor minder validen, dus niet alleen in cafés, maar in open lucht

Inrichting en groen

-
- De Luifel op het plein moet open en dicht kunnen
- Plataanbomen (op de markt) weg, vervangen door ander groen
- Plataanbomen weg in verband met overlast van pluizenbollen die irritaties veroorzaken en smeren
- Meer bloembakken voor fleur en geur
- Doolhof in de vorm van de plattegrond van Coevorden met infoborden. Ook leuk voor kinderen
- Goede drainage op de Weeshuisweide
- Ondiepe waterbak, dubbel plezier. Zomer verfrissend, winter bij vorst schaatsen. Eventueel platen erover zodat indien nodig ruimte beschikbaar is voor evenementen.
- Mobieltjes oplaad zitelement op de markt voor de jeugd. Bestaat al: usb poorten, wifi en hufferproof
- Zorg voor meer bankjes op de routes naar belangrijke punten voor ouderen.
- Paadjes zo inrichten dat er ook een rollator of rolstoel langs kan.
- Publieke ruimtes ook geschikt voor ouderen en gehandicapten, openbaar toilet

Historie

- Coevorden = historisch! Gewoon een leuk historisch stadje! Meer niet !!!

Gebouwen

- Er moet een soort Knarrenhof in Coevorden komen
- Herbouw NOLS station (noordoosterlocaalspoorweg), staan nog op Overijssels gebied en in Veendam. Op de hele lijn in Drenthe Coevorden-Emmen afgebroken. In archieven wellicht de oorspronkelijke bouwtekeningen.
- Makelaardij en SNS van het marktplaats af. Dit is een horecaplek. Haal bestaande horeca naar deze plek. Horeca aan het water is een gouden combinatie. Zie andere steden

Overige opmerkingen

- Ruimte voor ondernemers
- Maak het niet te rommelig, niet teveel erin willen proppen
- Vuilnisbakken leggen na evenementen.
- Goede aanlegsteiger bij trailerplek Fort Verlaat

Nagekomen reacties

- Denk om hergebruik materiaal van de markt
- Podagrissen en Ganzengeesje moeten een plek krijgen



Vervolg

In het proces met de werkmaquette zijn heel diverse reacties binnengekomen. Deze zijn soms tegenstrijdig aan elkaar: “zo veel mensen, zo veel meningen”, ook drijven er een aantal constanten boven. De inhoud wordt geanalyseerd en op basis daarvan worden keuzes gemaakt. Deze keuzes vormen de uitgangspunten voor de uitwerking van de definitieve ruimtelijke visie Markt, Haven, Citadelpunt en Weeshuisweide.

