

Centrummanagement de verbindende schakel

Een professioneel centrummanagent fungeert als verbindende schakel tussen alle belanghebbende partijen.

Centrummanagement:

- Als aanspreekpunt voor ondernemers
- Als aanspreekpunt voor vastgoedeigenaar
- Als gesprekspartner voor gemeente, horeca, toersime, en cultuur.
- Neemt deel in werkgroepen als de Vastgoedregeling, Programmagroepbinnenstad, Stuurgroep, Marketing en beleving, enz.
- Organiseert evenementen en activeiteiten en faciliteert de centrumcoördinator.
- Verzorgt de informatie en communicatie naar ondernemers

De tarieven vanaf 2024

WOZ-waarde pand	BIZ-bijdrage per ondernemer
Minder dan €150.000	€695
€150.000-€300.000	€725
€300.000-€500.000	€975
€500.000-€1.000.000	€1250
Meer dan €1.000.000	€1500

vanaf 2025 is er een jaarlijkse indexering met € 10. De plannen van de stichting zijn uitgewerkt in een meerjarenbeleidsplan: 2024-2028 Businessplan Coevorden "Van boodschappenstad naar verblijfsstad"

De BIZ zorgt ervoor dat we de ingeslagen weg kunnen voorzetten. Vanuit het Centrummanagement hebben we o.a. aandacht voor:

- Activiteiten
- Parkeerbeleid
- Leegstandbestrijding & acquisitie
- Sfeer & beleving van onze binnenstad
- Goede relatie met gemeente uitbreiden
- Toerisme & cultuur

De BIZ in het kort

- De BIZ is opgericht in 2018
- Wettelijk verankering: Bedrijven investerings Zone
- Nieuwe stemronde eind 2023
- Elke ondernemer betaald mee aan de BIZ.
- Ook bij leegstand wordt BIZ bijdrage aan de eigenaar in rekening gebracht.
- Bijdrage afhankelijk van de WOZ-Waarde: inning via de WOZ-nota.

Inkomsten BIZ:

Van ondernemers, voor ondernemers

Bij een verlenging van de BIZ bedraagt het totale fonds voor 2024 - 2028 per jaar ruim: €150000

Het bestuur van Stichting Centrummanagent Coevorden.

Dagelijks bestuur	Centrummanagement
Voorzitter: Roeland Hup (interim)	Horeca: Harry Talens
Penningmeester: Jannes ter Velde	Cultuur: Rick Klaucke
Bestuurslid: Richard Dimmendaal	CHV: Bert Guchelaar
Centrummanager: Edwin Boomstra	CHV: Roeland Hup
Activiteiten coördinator: Willem de Bie	CHV: Richard Dimmendaal
Back office: Sonja Egberts	Toerisme: Jos Karsten

Stem voor.....

stem een nieuwe BIZ-periode.